



ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2020Թ. ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ

ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ՏԵՍԱԿՆԵՐԸ		
1.	<p>Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան՝ նոր շենքերի, շինությունների /ներառյալ ոչ հիմնական/ շինարարության /տեղադրման թույլտվության/ համար տեղական տուրքը սահմանվում է.</p> <p>Հիմնական շենքերի և շինությունների համար՝</p> <p>ա/ մինչև 300 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող անհատական բնակելի, այդ թվում՝ այգեգործական /ամառանոցային/ տների, ինչպես նաև 200 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հասարակական և արտադրական նշանակության օբյեկտների համար՝</p>	15000 դրամ
	բ/ սույն կետի «ա/» ենթակետով չնախատեսված օբյեկտների համար՝	30000 դրամ
	բա/ 200-ից մինչև 500 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝	50 000 դրամ
	բբ/ 500-ից մինչև 1000 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝	50000 դրամ
	բգ/ 1000-ից մինչև 3000 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝	100000 դրամ
	բդ/3000-ից և ավելի քմ ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝	3000 դրամ
	Ոչ հիմնական շենքերի և շինությունների համար՝	5000 դրամ
	գ/ մինչև 20 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝	
	դ/ 20 և ավելի քմ ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝	
2.	<p>Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի և շինությունների, քաղաքաշինական այլ օբյեկտների վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման, արդիակա-նացման աշխատանքների /բացառությամբ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջող դեպքերի/ համար, եթե սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծով՝</p>	

<p>ա/ չի նախատեսված կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում ստորգետնյա) հետևանքով հիմնական օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխություն</p> <p>բ/ բացի օբյեկտի վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման կամ արդիականացման աշխատանքներից նախատեսվում է նաև կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների /այդ թվում ստորգետնյա/ հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ սենքերի գործառնական նշանակության փոփոխություն, ապա բացի սույն կետի «ա» ենթակետով սահմանված դրույքաչափի, կիրառվում են նաև նոր շինարարության համար սույն հավելվածի 1-ին կետով սահմանված նորմերը՝ օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացման կամ սենքերի գործառնական նշանակության փոփոխության մասով:</p> <p>գ/նախատեսվում է միայն կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների /այդ թվում ստորգետնյա/ շինարարության կամ սենքերի գործառնական նշանակության փոփոխություն, ապա այն համարվում է նոր շինարարություն, որի նկատմամբ կիրառվում են նոր շինարարության համար սույն հավելվածի 1-ին կետով սահմանված նորմերը:</p>	<p>3000 դրամ</p>
<p>3. Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների, քաղաքաշինական այլ օբյեկտների քանդման թույլտվության համար տեղական տուրքը սահմանվում է՝</p>	<p>5000 դրամ</p>
<p>4. Համայնքի վարչական տարածքում տեղական տուրքը սահմանվում է՝</p> <p>1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքի վաճառքի թույլտվության համար յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝</p>	
<p>ա) մինչև 26 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝</p>	<p>6500 դրամ</p>
<p>բ) 26-ից մինչև 50 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝</p>	<p>10500 դրամ</p>

զ) 50-ից մինչև 100 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝	13500 դրամ
դ) 100-ից մինչև 200 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝	20500 դրամ
ե) 200-ից մինչև 500 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝	25500 դրամ
զ) 500 և ավելի քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝	45500 դրամ
2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝	
ա) մինչև 26 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝	3500 դրամ
բ) 26-ից մինչև 50 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝	10500 դրամ
զ) 50-ից մինչև 100 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝	13500 դրամ
դ) 100-ից մինչև 200 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝	20500 դրամ
ե) 200-ից մինչև 500 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝	25500 դրամ

	զ) 500 և ավելի քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝	45500 դրամ
5.	3) համայնքի վարչական տարածքում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվության համար տեղական տուրքը յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝	
	Հիմնական շինությունների ներսում՝ ա) մինչև 26 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբեկտի համար՝	3000 դրամ
	բ) 26-ից մինչև 50 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբեկտի համար՝	5500 դրամ
	գ) 50-ից մինչև 100 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբեկտի համար՝	10500 դրամ
	դ) 100-ից մինչև 200 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբեկտի համար՝	15500 դրամ
	ե) 200-ից մինչև 500 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբեկտի համար՝	20500 դրամ
	զ) 500 և ավելի քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբեկտի համար՝	30500 դրամ
	Ոչ հիմնական շինությունների ներսում՝ ա) մինչև 26 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբեկտի համար՝	1000 դրամ
	բ) 26-ից մինչև 50 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբեկտի համար՝	1500 դրամ
	գ) 50-ից մինչև 100 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբեկտի համար՝	2500 դրամ
	դ) 100-ից մինչև 200 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբեկտի համար՝	4500 դրամ
	ե) 200-ից մինչև 500 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբեկտի համար՝	8500 դրամ

	զ) 500 և ավելի քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբեկտի համար՝	15500 դրամ
6.	Համայնքի վարչական տարածքում՝ ա/ բացօթյա առևտուր կազմակերպելու թույլտվության համար տեղական տուրքը սահմանվում է յուրաքանչյուր օրվա համար՝	350 դրամ մեկ քմ-ի համար
	բ/ հեղուկ վառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում հեղուկ վառելիքի և (կամ) սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի և տեխնիկական հեղուկների, վաճառքի թույլտվության համար տեղական տուրքը օրացույցային տարվա համար սահմանել՝	150000 դրամ
	գ/ խանութներում, կրպակներում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար տեղական տուրքը սահմանել օրացույցային տարվա համար՝	45000դրամ
7.	Համայնքի վարչական տարածքում առևտրի, հանրային սննդի, զվարճանքի, շահումներով խաղերի և վիճակախաղերի կազմակերպման օբյեկտները, բաղնիքները /սաունաները/, խաղատները ժամը 24.00-ից հետո աշխատելու թույլտվության համար տեղական տուրքը օրացույցային տարվա համար սահմանել. ա/ առևտրի օբյեկտների համար՝	25 000 դրամ
	բ/ հանրային սննդի, զվարճանքի օբյեկտների համար՝	50 000 դրամ
	գ/ բաղնիքների /սաունաների/ համար՝	250 000 դրամ
	դ/ խաղատների կազմակերպման համար՝	500 000 դրամ
	ե/ շահումով խաղերի կազմակերպման համար՝	250 000 դրամ
	զ/ վիճակախաղերի կազմակերպման համար՝	100 000 դրամ
8.	Համայնքի վարչական տարածքում (բացառությամբ երթուղային տաքսիների, միկրոավտոբուսների) մարդատար տաքսու ծառայություն իրականացնելու թույլտվության համար տեղական տուրքն օրացույցային տարվա համար սահմանվում է՝	10 000 դրամ

9.	Համայնքի վարչական տարածքում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առևտրի թույլտվության համար տեղական տուրք օրացույցային տարվա համար սահմանել՝	50 000 դրամ
10.	Համայնքի վարչական տարածքում յուրաքանչյուր ամսվա համար արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար 1 քմ-ի տեղական տուրքը սահմանել՝ ա/ ալկոհոլային սպիրտի պարունակությունը մինչև 20 ծավալային տոկոս, արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար՝	2 000 դրամ
	բ/ թունդ ալկոհոլային՝ սպիրտի պարունակությունը 20 և ավելի ծավալային տոկոս, արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար՝	1 750 դրամ
	գ/ այլ արտաքին գովազդի համար՝	1 200 դրամ
	դ/ դատարկ գովազդային վահանակների համար՝	300 դրամ
	ե/ սոցիալական գովազդի համար՝	0 դրամ
	զ/ եթե արտաքին գովազդ տարածող գովազդակիրը տեղաբաշխել և տարածել է իր կազմակերպության գովազդը, ապա պետք է վճարի յուրաքանչյուր մետրի համար գովազդի մակերեսին համապատասխան՝	120 դրամ
11.	Հայաստանի Հանրապետության համայնքների խորհրդանիշները (զինանշան, անվանում և այլն), որպես օրենքով գրանցված ապրանքային նշան, ապրանքների արտադրության, աշխատանքների կատարման, ծառայությունների մատուցման գործընթացներում օգտագործելու թույլտվության համար՝ օրացույցային տարվա համար՝	50000 դրամ
12.	Համայնքի վարչական տարածքում քաղաքացիական հոգեհանգստի (հրաժեշտի) ծիսակատարության ծառայություններ իրականացնելու և (կամ) մատուցելու թույլտվության համար տեղական տուրքը օրացույցային տարվա համար՝	250000 դրամ
13.	Համայնքի վարչական տարածքում մասնավոր գերեզմանատների շահագործման թույլտվության համար տեղական տուրքը սահմանել օրացույցային տարվա համար՝	2500000 դրամ
	ա) 3 հա-ից մինչև 5 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար՝	
	բ) 5 հա-ից մինչև 7 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար՝	5000000 դրամ
	գ) 7 հա-ից մինչև 10 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար՝	7000000 դրամ
	դ) 10 հա-ից ավել մակերես ունեցող գերեզմանատների համար՝	10000000 դրամ

ՏԵՂԱԿԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐ

	ՏԵՂԱԿԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ՏԵՍԱԿՆԵՐԸ	ՏԵՂԱԿԱՆ ՎՃԱՐԻ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԸ
1.	Համայնքի տարածքում շինարարության կամ շինության արտաքին տեսքը փոփոխող վերակառուցման աշխատանքներ կատարելու հետ կապված տեխնիկատնտեսական պայմանները մշակելու և հաստատելու, շինարարության ավարտը փաստագրելու համար՝ տեղական ինքնակառավարման մարմնի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար՝	10000 դրամ
2.	Տեղական ինքնակառավարման մարմինների տնօրինության և օգտագործման տակ գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքում անհրաժեշտ չափագրական և այլ նման աշխատանքների համար տեղական ինքնակառավարման մարմնի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար՝	3000 դրամ
3.	<p>Համայնքի տարածքում պետական, հասարակական և այլ կազմակերպություններին ժամանակավոր օգտագործման տրվող հողատարածքների, բազմաբնակարան շենքերի բացվածքների վարձակալության տարեկան վարձաչափը 1 քմ տարածքից սահմանել ա/ Մ. Բաղրամյան փողոցում և առևտրի տանը հարող տարածքում տեղադրված առևտրի, հասարակական սննդի օբյեկտների, կրպակների և այդ նպատակով հատկացված նոր հողատարածքների համար՝</p> <p>բ/ Այլ տարածքներում տեղադրված առևտրի, հասարակական սննդի օբյեկտների, կրպակների և այդ նպատակով հատկացված նոր հողատարածքների համար՝</p>	<p>1800 դրամ</p> <p>1300 դրամ</p>
4.	Համայնքի արխիվից փաստաթղթերի պատճեններ տրամադրելու համար՝ մեկ փաստաթղթի համար՝	1000 դրամ

5.	Տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից մրցույթներ և աճուրդներ կազմակերպելու հետ կապված ծախսերի փոխհատուցման համար՝ մասնակիցների վճար՝	5000 դրամ
6.	«ՏԻՄ» կողմից ազգաբնակչության աղբահանությունը կազմակերպելու համար տեղական վճար սահմանել՝ ա) ըստ հաշվառված անձանց քանակի՝ համայնքում անձնագրային հաշվառման կանոններով ըստ հասցեի հաշվառում ունեցող և (կամ) բնակվող յուրաքանչյուր բնակչի համար ամսական աղբահանության վճար՝	200 դրամ
	բ) ըստ բնակելի շինության կամ բնակարանի ընդհանուր մակերեսի մեկ քառակուսի մետրի համար՝ յուրաքանչյուր ամիս	25 դրամ
7.	Շինարարական, ոչ կենցաղային և խոշոր եզրաչափի աղբի տեղափոխման համար՝ ա/ ըստ ծավալի մեկ խորանարդ աղբի համար՝ բ/ըստ զանգվածի 1 տոննա աղբի համար	3000 դրամ 10000դրամ
	Աղբավայրում այլ համայնքների կողմից աղբի տեղադրման համար սահմանել ամսական վճար ըստ պայմանագրի՝	պայմանագրային

8.	Համայնքային անասնաբույժի կողմից մատուցվող վճարովի անասնաբուժական ծառայություններից օգտվելու համար վճար	
	Անասնաբուժական ծառայության անվանումը	Վճարի չափը/դրամ/
	1. Կենդանիների հիվանդությունների բուժման, կանխարգելման հարցերով խորհրդատվություն	500

<p>2. Ծնունդ օգնություն</p> <p>1. Թեթև միջամտություն</p> <p>2. Ծանր միջամտություն</p> <p>3. Վարակիչ հիվանդությունների նկատմամբ կենդանիների իմունական խսարգելիչ պատվաստումներ և արյունառում կամ այլ նմուշառում՝ կախված կենդանու տեսակից (բացառությամբ՝ «Գյուղատնտեսական կենդանիների պատվաստում» պետական ծրագրում ընդգրկված հսկայական անասնաբուժարակային միջոցառումների)</p>	<p>1000</p> <p>5000</p> <p>մանր կենդանի 100 խոշոր կենդանի 200</p>
<p>4. Կենդանիների արտաքին և ներքին մակաբույծների դեմ պայքար</p>	<p>200</p>
<p>5. Ախտահանություն</p>	<p>Լքառ.մետր 200</p>
<p>6. Միջատազերծում (դեզինսեկցիա)</p>	<p>Լքառ.մետր 100</p>
<p>7. Կրծողների ոչնչացում (դետատիզացիա)</p>	<p>Լքառ.մետր 200</p>
<p>8. Արհեստական սերմնավորում</p>	<p>5000</p>
<p>9. Կենդանու հերձում</p>	<p>մանր կենդանի 1000 խոշոր կենդանի 3000</p>
<p>10. Կենդանու բուժում՝ կախված հիվանդության տեսակից և կենդանու տեսակից</p>	<p>յուրաքանչյուր այցելությունը 1000</p>
<p>11. Կենդանիների նախասպանդային զննում՝ կախված կենդանու տեսակից</p>	<p>մանր կենդանի 1000 խոշոր կենդանի 2000</p>

	12. Կենդանիների հետապանդային զննում (մինչև 2018թ.հուլիս ամիսը)	մանր կենդանի 1000 խոշոր կենդանի 2000
--	--	---

Համայնքի տարածքում բոլոր տուրքերի և վճարների համար սահմանվում են միասնական դրույքաչափեր:

Տվյալ տարվա համար հաստատված տեղական տուրքի դրույքաչափերի փոփոխություն չի կարող կատարվել:

Ոչ բնակելի նպատակային նշանակության շենքերում և (կամ) շինություններում աղբահանության վճարը սահմանված է ըստ շինության ընդհանուր մակերեսի՝ հետևյալ դրույքաչափերով:
(Լրացում 2019թ. սեպտեմբերի 10-ին ՀՕ-237-Ն հունիսի 23)

N	Շենք-շինության անվանումը, նպատակային նշանակությունը	Չափի միավոր	Միավորի արժեքը (դրամ)
1	ա/ մեծածախ և մանրածախ առևտրի սրահներ, խանութներ I կարգ II կարգ III կարգ բ/ հանրային սննդի համար նախատեսված շենք-շինություններ գ/ կենցաղային ծառայությունների մատուցման շենք-շինություններ	քմ շինություն քմ շինություն քմ շինություն քմ շինություն քմ շինություն	100 80 60 100 80
2	ա/ հյուրանոցային տնտեսության օբյեկտների շենք-շինություններ բ/ հանգստյան տների, հանգստյան գոտիների շենք-շինություններ գ/ բազաների, ճամբարների և սպորտի համար նախատեսված շենք-շինություններ դ/ տրանսպորտի բոլոր տիպի կայարանների (ավտոկայան, օդանավակայան, երկաթուղային կայարան) շենք-շինություններ	քմ շինություն քմ շինություն քմ շինություն	20 20 30
3	ա/ վարչական նշանակության շենք-շինություններ բ/ ֆինանսավարկային նշանակության շենք-շինություններ գ/ կապի շենք-շինություններ դ/ առողջապահության նշանակության շենք-շինություններ	քմ շինություն քմ շինություն քմ շինություն քմ շինություն	15 20 20 15
4	ա/ գիտական, կրթական, ուսումնական նշանակության շենք-շինություններ բ/ սոցիալական ապահովության, մշակույթի, արվեստի, կրոնական, պաշտամունքային շենք-շինություններ գ/ քաղաքացիական պաշտպանության համար նախատեսված շենք-շինություններ դ/ գորանոցային շենք-շինություններ	քմ շինություն քմ շինություն քմ շինություն քմ շինություն	5 15 10 8
5	ա/ արտադրական, արդյունաբերական նշանակության շենք-շինություններ բ/ արտադրամասեր գ/ գյուղատնտեսական նշանակության շենք-շինություններ (այդ թվում ավտոկայանատեղիներ)	քմ շինություն քմ շինություն քմ շինություն	5 15 5
6	Շենքերից և շինություններից դուրս գտնվող առևտրի և հանրային սննդի օբյեկտների ծառայությունների մատուցման վայրի մասով	քմ	100
7	Բենզալցակայաններ, գազալցակայաններ	քմ շինություն	100
8	Ավտոտեխսպասարկման և ավտովազման կետեր	քմ շինություն	80

Շինություններում, որտեղ իրականացվում է մեկից ավելի առանձնացված տնտեսական գործունեություն, աղբահանության վճարը հաշվարկվում է յուրաքանչյուր հատվածի համար ըստ տվյալ հատվածում իրականացվող գործունեության տեսակի, համաձայն սույն մասի 1-5-րդ կետերով սահմանված դրույքաչափերի, եթե աղբահանության վճար վճարելու պարտավորություն ունեցող անձը դրա մասին գրավոր տեղեկացնում է համայնքի ղեկավարին՝ կցելով նշված հատվածների մակերեսների նշումով սխեման, իսկ համայնքի ղեկավարին չտեղեկացնելու դեպքում հաշվարկվում է սույն մասի 1-5-րդ կետերով սահմանված դրույքաչափով:

Կազմեց՝



Ա. Չերքեզյան